

АПАРТАМЕНТИТЕ ОТ ВХОД Б, МОНА 3, с включени ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ се предлагат с:

НАПЪЛНО ОБЗАВЕДЕНА БАНЯ/И и ПОМЕЩЕНИЯ с ПОДОВИ НАСТИЛКИ, ЛАТЕКС, ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ и КЛИМАТИК



Описание на СТЕПЕН НА ЗАВЪРШЕНОСТ:

1. ДНЕВНА И СПАЛНЯ/И/

Позиция	Описание на начина на завършване
Подово покритие	Циментова замазка – нивелирана и механично пердашена, за постигане на равна и гладка повърхност. Ламиниран паркет-клас 32, или по-висок.
Стени и тавани	Измазани с машинна гипсова мазилка, нивелирана, монтирани ръбохранители нанесена фина шпакловка. Латекс по интериорен проект.

Позиция	Описание на начина на завършване
Електро - Високо напрежение	Монтирани проводници, българско производство, съгласно проекта до конзолите на контактите и лампените излази, монтирани ключове и контакти. Брой на контакти, лампени излази и ключове – по проект. Монтирани осветителни тела.
Електро - Ниско напрежение	Монтирани интернет проводници FTP cat.6a от точките посочени в проекта до магистралните линии на сградата. Монтирана розетка за интернет, само в дневна.
Вентилация Отопление	Отоплението е предвидено с газ, изпълнява се разводка. Доставката и монтажа на газовите котли, не е задължение на СТРОИТЕЛЯ. Изграден е комин от готови коминни тела. Монтирани проводници за ел. захранване. Монтиран климатик в дневната. Монтирани радиатори по проект.
Прозорци и/ или вратопрозорци	Монтирана високо енергийно-ефективна пет камерна или повече PVC дограма, произведена от профили, с гарантиран произход, остъклена със стъклопакет, външно бяло стъкло и вътрешно нискоемисионно стъкло. Отваряемост – съобразена, както с фасадата на сградата, така и с функционалното предназначение на изградените помещения.
Врати	Монтирана блиндирана входна врата, комплектована с патронна брава със заключване и дръжки – марка SOLID или подобна (със съпоставими технически характеристики и параметри). Монтирани вътрешни врати.

2. КУХНЯ ИЛИ КУХНЕНСКИ БОКС

Позиция	Описание на начина на завършване
Подово покритие	Циментова замазка – нивелирана и механично пердашена, за постигане на равна и гладка повърхност. Ламиниран паркет-клас 32, или по-висок.
Стени и тавани	Измазани с машинна гипсова мазилка, нивелирана, монтирани ръбохранители, нанесена фина шпакловка. Латекс по интериорен проект.

Позиция	Описание на начина на завършване
Електро - Високо напрежение	Монтирани проводници, българско производство, съгласно проекта до конзолите на контактите и лампените излази, монтирани ключове и контакти. Брой на контакти, лампени излази и ключове – по проект. Монтирани осветителни тела
Отопление/ Вентилация	Отоплението е предвидено с газ, изпълнява се разводка. Доставката и монтажа на газовите котли, не е задължение на СТРОИТЕЛЯ. Изграден е комин от готови коминни тела. Монтирани проводници за ел. захранване.
Прозорци и/ или вратопрозорци	Монтирана високо енергийно-ефективна пет камерна или повече PVC дограма, произведена от профили, с гарантиран произход, остъклена със стъклопакет – външно бяло стъкло и вътрешно нискоемисионно стъкло. Отваряемост – съобразена, както с фасадата на сградата, така и с функционалното предназначение на изградените помещения.
Врати	Монтирани вътрешни врати, ако има такива по проект.
Водопровод и Канал	Водопровод – от полипропилен (водещи европейски производители), с изводи за топла и студена вода , Канализация PVC Ф50, съгласно проекта.

3. ПРЕДДВЕРИЕ

Позиция	Описание на начина на завършване
Подово покритие	Циментова замазка – нивелирана и механично пердашена, за постигане на равна и гладка повърхност. Гранитогресни плочки по интериорен проект.
Стени и тавани	Измазани с машинна гипсова мазилка, нивелирана, монтирани ръбохранители, нанесена фина шпакловка. Латекс по интериорен проект.
Електро - Високо напрежение	Монтирани проводници, българско производство, съгласно проекта до конзолите на контактите и лампените излази, монтирани ключове и контакти. Брой на контакти, лампени излази и ключове – по проект. Монтирани осветителни тела
Врати	Монтирани вътрешни врати, ако има такива по проект. Монтирана блиндирана входна врата, комплектувана с патронна брава със заключване и дръжки – марка SOLID или подобна (със съпоставими технически характеристики и параметри).

4. БАНЯ И ТОАЛЕТНА

Позиция	Описание на начина на завършване
Подово покритие	Циментова замазка с наклон за оттичане на водата. Мазана хидроизолация. Гранитогресни плочки по интериорен проект.
Стени	Вароциментова мазилка. Частично мазана хидроизолация. Гранитогресни плочи по интериорен проект
Тавани	Окачен таван от гипсокартон. Фина шпакловка и латекс.
Електро - Високо Напрежение	Влагоустойчиви лунички, влагоустойчив контакт.
Отопление/ Вентилация	Изградена вентилация с поцинковани тръби съгласно проекта. Монтирани лири. Монтиран таванен вентилатор.
Врати	Монтирани вътрешни врати.
Водопровод и Канал	Изпълнена разводка за водопровод и канал. Монтирани смесители за мивки и душ колони. Монтирани линейни и/или точкови сифони. Монтирани структури за вграждане и висящи тоалетни.
Мебели	Умивалник с PVC шкаф. Огледала над мивките. Стъклени паравани за душ зоната.

5. ТЕРАСА

Позиция	Описание на начина на завършване
Подово покритие	Закрити тераси /лоджии/- циментова замазка с наклон за оттичане на водата. Мазана хидроизолация. Монтиран гранитогрес на лепене и направен цокъл от същия гранитогрес по архитектурен проект. При открита тераса над жилищно помещение – топлоизолация и армиран бетон за наклон. Два пласта битумна хидроизолация, втория от които с посипка. Монтиран двоен под от гранитогресни плочи по архитектурен проект. Монтирани воронки за отводняване на терасата.
Стени	Завършени фасадни мазилки.
Тавани	Завършени фасадни мазилки.

Позиция	Описание на начина на завършване
Електро - Високо напрежение	Монтирани проводници съгласно проекта до лампените излази. Брой на лампени излази – по проект. Монтирано осветително тяло тип плафон.
Парапет	По архитектурен детайл в проект. Стъклени при лоджиите и метални при откритите покривни тераси.

ПРОДАВАЧИ:

1. _____

(.....)

2. _____

(.....)

КУПУВАЧ:

(.....)